



বেসিক ব্যাংক লিমিটেড

শতভাগ রাষ্ট্র মালিকানাধীন বাণিজ্যিক ব্যাংক

শান্তিনগর শাখা, ঢাকা।

২০০৩ সনের অর্থক্ষণ আদালত আইন (২০০৩ সনের ৮নং আইন) এর ১২(১) ও (২) ধারা সম্পত্তি বিক্রয়ের নিমিত্তে

নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, বেসিক ব্যাংক লিমিটেড, শান্তিনগর শাখার খেলাপী ঋণ গ্রহীতা (১) মিমকো জুট মিলস (কম্পোজিট) লিমিটেড, প্রতিনিধিত্বে এর ব্যবস্থাপনা পরিচালক, জনাব মোঃ ইউসুফ মোল্লা, ঠিকানা- রুম-৫০৮, আমিন কোর্ট, ৫ম তলা, ৬২-৬৩, মতিঝিল-বা/এ, ঢাকা-১০০০। ফ্যাক্টরীঃ চর পোগলদিয়া, থানাঃ সরিষাবাড়ী, ইউনিয়ন-পোগলদিয়া, জিলা-জামালপুর। স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রাম/পোস্ট অফিস-পারুলিয়া, থানা-পলাশ, জেলা- নরসিংদী, বেসিক ব্যাংক লিমিটেড, শান্তিনগর শাখা হইতে ০১ (একটি) মেয়াদী (রূপান্তরিত) ঋণ গ্রহন করেন। উক্ত ঋণের বিপরীতে (২) মোঃ শহীদুল হক মোল্লা, চেয়ারম্যান ও জিম্মাদার, মিমকো জুট মিলস (কম্পোজিট) লিমিটেড" পিতা- জামাল উদ্দিন মোল্লা, মাতা- রেজিয়া খাতুন, বর্তমান ঠিকানাঃ ফ্ল্যাট নং-১০ (৬ষ্ঠ তলা), ৫৪, কলাবাগান ২য় গলি, ধানমন্ডি, থানা- কলাবাগান, জেলা-ঢাকা। স্থায়ী ঠিকানা- গ্রাম- নগর নরসিংহপুর, ডাকঘর-পারুলিয়া, থানা-পলাশ, জেলা-নরসিংদী, ব্যবসায়িক ঠিকানা-চর পোগলদিয়া, ডাকঘর-চর পোগলদিয়া, থানা-সরিষাবাড়ী, জেলা-জামালপুর। তাদের বিরুদ্ধে ডিক্রীদার ব্যাংক অর্থক্ষণ মামলা- ৭৭/২০১৯, তারিখঃ ২৮/০৫/২০১৯, (ঢাকা), অর্থজারী মোকদ্দমা নং ১৬৩/২০২৩, তারিখঃ ১৭.০৪.২০২৩ (ঢাকা) দায়ের করে। গত ১৬/০৪/২০২৩ পর্যন্ত ডিক্রীদার ব্যাংকের পাওনা টাকা ১৫৮,০১,০৮,৪০৮.৪৭ (একশত আটান্ন কোটি এক লক্ষ আট হাজার চারশত আট টাকা সাতচল্লিশ পয়সা) মাত্র এবং উক্ত টাকা আদায় হওয়া কালতক পর্যন্ত সময়ের জন্য পাওনা টাকার উপর ১২% বার্ষিক সরল হার সুদ প্রযোজ্য হবে। গত ১২/০১/২০২৫ তারিখে ১১ নং আদেশের মাধ্যমে অর্থক্ষণ আদালত-০১, ঢাকা মেশিনারিজ সমূহ বিক্রয়ের আদেশ প্রদান করেন। ফলে ডিক্রীদার ব্যাংক কর্তৃক পাওনা ডিক্রীকৃত টাকা এবং নিলামকাল পর্যন্ত সুদ ও আনুষঙ্গিক খরচ আদায়ের লক্ষ্যে নিম্ন তফসিল বর্ণিত অস্থাবর সম্পত্তি তথা ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের মেশিনারিজ যে স্থানে যেভাবে রয়েছে তা নিলামে বিক্রয়ের নিমিত্ত আগ্রহী ক্রেতাগণের নিকট হইতে নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। আগামী ১৫/১০/২০২৫ ইং তারিখ বেলা ৩.০০ (তিন) ঘটিকার মধ্যে ব্যাংকের শান্তিনগর শাখায় রক্ষিত বাস্তব সরাসরি কিংবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে দরপত্র জমা করিতে হইবে।

শর্তাবলী

- প্রত্যেক দরপত্র উক্ত বিজ্ঞপ্তি সহকারে তাহাদের নিজস্ব প্যাডে অথবা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে তাহাদের নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে), টেন্ডার মূল্য অংকে ও কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে "সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র" লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।
- দরপত্র অপরাহ্ন ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে বেসিক ব্যাংক লিমিটেড, শান্তিনগর শাখা, ঢাকায় রক্ষিত দরপত্র বাস্তব সরাসরি কিংবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে জমা দিতে হইবে। উক্ত দিবসেই অপরাহ্ন ৩.১৫ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাস্তব খোলা হইবে। রেজিস্ট্রি ডাকযোগে প্রেরণের ক্ষেত্রে তাহা অবশ্যই উক্ত নির্ধারিত সময়ের মধ্যে পৌঁছাইতে হইবে।
- দরপত্র দাখিল করিবার সময় প্রযোজ্য আর্নেস্ট মানি (অগ্রিম মূল্য) ও মূল্য পরিশোধের সময়সীমা নিম্নোক্ত ছকে দেওয়া হইল। সময়সীমার মধ্যে সমুদয় অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হলে ব্যাংক উক্ত জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিতে পারিবেন।

আর্নেস্ট মানি/জামানতের পরিমাণ	অবশিষ্ট মূল্য পরিশোধের সময়সীমা
ক) উদ্ধৃত দর ১০.০০ লক্ষ টাকা পর্যন্ত দরপত্র মূল্যের ২০% হারে।	দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ দিবসের মধ্যে।
খ) উদ্ধৃত দর ১০.০১ লক্ষ টাকা হইতে ৫০.০০ লক্ষ টাকা পর্যন্ত দরপত্র মূল্যের ১৫% হারে।	দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ দিবসের মধ্যে।
গ) উদ্ধৃত দর ৫০.০০ লক্ষ টাকার অধিক হইলে দরপত্র মূল্যের ১০% হারে।	দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ দিবসের মধ্যে।

- দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক ভাবে অপর্যাপ্ত বা কম প্রতীয়মান হইলে বা নিম্নোক্ত যে কোন একটি তফসিলের আংশিক সম্পত্তির ক্রয়ের জন্য দরপত্র দাখিল করিলে বা কম জামানত বা ক্রটিপূর্ণ দরপত্র দাখিল করিলে তাহা সরাসরি বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
- উপরে বর্ণিত ৩ নং শর্তের অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে ব্যাংক দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রয়ে আহবান করিতে পারিবেন।
- সফল দরদাতাকে নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তির রেজিস্ট্রেশন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ এবং উহার উপর কোন সরকারী, আধা-সরকারী, স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠানের যথা পৌরসভা, ওয়াসা, পিডিবি, পানি, বিদ্যুৎ, গ্যাস সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান, ভূমিকর ইত্যাদি সহ যে কোন বিল বা পাওনা বা দাবী বা বিবিধ খরচ থাকিলে তাহা দরদাতাকে বহন করিতে হইবে।
- নিলামে অংশ গ্রহণে ইচ্ছুক আগ্রহী ক্রেতাগণ বিস্তারিত জানার জন্য ব্যাংকের সংশ্লিষ্ট শাখায় অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করিতে পারিবেন।
- কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন বা সকল দরপত্র বাতিল করিবার অধিকার ব্যাংক সংরক্ষণ করেন বটে।

তফসিল: "ক"

ফ্যাক্টরীঃ চর পোগলদিয়া, থানাঃ সরিষাবাড়ী, ইউনিয়ন-পোগলদিয়া, জিলা-জামালপুর। মেশিনারিজ সমূহের তালিকাঃ

SL. #	Name of Machineries	No of Unit	Overhauling	Destroyed Position
01	Softener-Forty pair		1	
02	Breaker card	2		
03	Teaser card	1		
04	Finisher card	5	1	
05	1 st Drawing	3	1	
06	2 nd Drawing	4	1	1
07	3 rd Drawing	2		
08	Finisher Drawing	2		
09	7 ½ Spinning Machine	2		
10	5 ½ Spinning Machine	3		
11	4 ½ Spinning Machine	2		
12	4 ½ Spinning Machine	10		
13	Make Roll	3		
14	Precision Machine (Pair)	14		
15	Beam Machine	1		
16	Loom	22		
17	Lather Machine	1		
18	Rope Machine	6		
19	Calander Machine	1		
20	Emulation mixture	1		

উপমহাব্যবস্থাপক ও শাখা প্রধান

শান্তিনগর শাখা, ২৬,২৭,২৭/১ গ্রীনসিটি রিজেন্সী, কাকরাইল, ঢাকা।

দৈনিক কালের কণ্ঠ এবং দৈনিক আজকের জামালপুর

প্রকাশের তারিখ: ১৯/০৯/২০২৫ইং