বেসিক ব্যাংক পিএলসি.

সমৃদ্ধির পথে মানুষের সাথে

শতভাগ রাষ্ট্র মালিকানাধীন বাণিজ্যিক ব্যাংক

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা

হোল্ডিং নং সিবি-২১১/৪ (২য় তলা), কচুক্ষেত প্রধান সড়ক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ভাষানটেক, ঢাকা- ১২০৬।

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩- এর ধারা ১২ (৩) অনুযায়ী

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩- এর ধারা ১২ (৩) অনুযায়ী **বেসিক ব্যাংক পিএলসি, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা, ঢাকা**-এর ঋণ গ্রহীতা প্রতিষ্ঠান **'ইসলামিয়া গ্লাস এন্ড থাই অ্যালুমিনিয়াম ফেব্রিকেটর',** স্বত্বাধিকারী- মোঃ নুরুল ইসলাম বাহাদুর, পিতা-মমিন উল্লাহ্, বর্তমান ঠিকানা- ছায়া নীড়, ৬৩২ উত্তর কাফরুল, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা-১২০৬, স্থায়ী ঠিকানা- বাহাদুর বাড়ী, হরিশ্চর, কামার হাট-৩৭২০, রামগঞ্জ, লক্ষ্মীপুর ও ব্যবসায়িক ঠিকানা-১০৩৯, ইব্রাহীমপুর, কাফরুল, ঢাকা-১২১৬ কর্তৃক গৃহীত ঋণের বিপরীতে ১৪/১০/২০২৬ইং তারিখ পর্যন্ত আইনি খরচ (২,৬৭০ টাকা) ও সুদসহ প্রাপ্য **২১,১৫,৯৮৩.৯৭ টাকা (একুশ লক্ষ পনের হাজার নয়শত তিরাশি টাকা সাতানব্বই পয়সা)** মাত্র এবং আদায় কালতক অনারোপিত সুদ ও অন্যান্য খরচ আদায়ের জন্য নিম্ন বর্নিত জমি নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্নিত শর্তাদিতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করা যাইতেছে।

ঋণ গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা ঃ ইসলামিয়া গ্লাস এন্ড থাই অ্যালুমিনিয়াম ফেব্রিকেটর, স্বত্বাধিকারী- মোঃ নুরুল ইসলাম বাহাদুর, পিতা-মমিন উল্লাহ্, বর্তমান ঠিকানা- ছায়া নীড়, ৬৩২ উত্তর কাফরুল, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা-১২০৬, স্থায়ী ঠিকানা- বাহাদুর বাড়ী, হরিশ্চর, কামার হাট-৩৭২০, রামগঞ্জ, লক্ষ্মীপুর ও ব্যবসায়িক ঠিকানা-১০৩৯, ইব্রাহীমপুর, কাফরুল, ঢাকা-১২১৬।

দরপত্রের শর্তাবলীঃ

১) দরপত্র আগামী **২৬/১১/২০২৬ইং** তারিখ দুপুর ২.৩০ ঘটিকার মধ্যে **বেসিক ব্যাংক পিএলসি, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা,** হোল্ডিং নং সিবি-২১১/৪ (২য়তলা), কচুক্ষেত প্রধান সড়ক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ভাষানটেক, ঢাকা - ১২০৬ তে রক্ষিত টেন্ডার বাক্সে আগ্রহী প্রার্থীগনকে সাদা কাগজে পুর্ণ ঠিকানা উল্লেখপুর্বক স্বাক্ষরযুক্ত সীলমোহরকৃত খামে জমা দিতে হবে এবং ঐদিন বিকাল ৩.০০ ঘটিকায় দরপত্র দাতাদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাক্স খোলা হবে।

২) প্রত্যেক দরপত্রদাতাকে উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০% উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অধিক ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে ১০% এর সমপরিমান টাকা জামানত স্বরূপ যে কোন তফসিলী ব্যাংক হইতে ব্যাংক ড্রাফট বা পে অর্ডারের মাধ্যমে **বেসিক ব্যাংক পিএলসি, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা, ঢাকা,** হোল্ডিং নং সিবি-২১১/৪ (২য় তলা), কচুক্ষেত প্রধান সড়ক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ভাষানটেক ঢাকা-১২০৬ এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।

৩) অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দরপত্র গৃহীত হইলে পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে এবং অনুর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দরপত্র গৃহীত হইবার ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে সমুদয় টাকা পরিশোধ করিতে হইবে ব্যর্থতায় ব্যাংক কর্তৃপক্ষ জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবেন।

৪) উপরোক্ত অনুচ্ছেদ এর ৩নং শর্তের অধীন জামানত বাজেয়াপ্ত অর্থ এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরপত্রের মূল্য সর্বোচ্চ দর অপেক্ষা কম না হইলে উক্ত দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি নিলাম খরিদ করিতে আহ্বান করা হইবে এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতা আহুত হইবার পরে ৩নং শর্তে নির্ধারিত অনুরূপ সময়সীমার মধ্যে সর্ম্পূণ মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে তাহার জামানত বাজেয়াপ্ত হইবে এবং জামানতের উক্ত অর্থ দাবীকৃত অর্থের সহিত সমন্বয় করা হইবে।

৫) দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক অপর্যাপ্ত/কম প্রতীয়মান হইলে বা অন্য কোন কারনে গ্রহণযোগ্য না হইলে **বেসিক ব্যাংক পিএলসি, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা, ঢাকা,** হোল্ডিং নং সিবি-২১১/৪ (২য় তলা), কচুক্ষেত প্রধান সড়ক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ভাষানটেক, ঢাকা- ১২০৬ তাহা গ্রহণে বাধ্য থাকিবে না।

৬) সম্পত্তি রেজিষ্ট্রিশন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ ও ক্রয়কৃত সম্পত্তির ট্যাক্সসহ অন্যান যাবতীয় খরচ ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে।

৭) তফসিলভূক্ত সম্পত্তির উপর কোন সরকারি, আধা সরকারি বা স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠানের ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান উন্নয়নকর ইত্যাদিসহ অন্য যেকোন পাওনাদারের পাওনা বা দাবী থাকিলে তাহা পরিশোধের কোন দায়িত্ব ব্যাংক বহন করিবে না।

৮) **বেসিক ব্যাংক পিএলসি, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা, ঢাকা,** হোল্ডিং নং সিবি-২১১/৪ (২য় তলা), কচুক্ষেত প্রধান সড়ক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ভাষানটেক, ঢাকা কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যেকোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।

মর্টগেজ কৃত স্থাবর সম্পত্তির তফসিল বর্ণনাঃ

ব্যাংকের অনুকূলে রেজিস্ট্রি বন্ধকীকৃত ৩.৩০ শতাংশ ভূমি গাজীপুর সদর, গাজীপুর, ঢাকা জেলায় অবস্থিত। থানাঃ গাজীপুর সদর, জে.এল. নং সি.এস ও এসএ - ৮৪, আর.এস-১৬, খতিয়ান নং সি.এস-৭৩, এস এ-৮৮, আরএস-১০২, নামজারি খতিয়ান নং এসএ-৮৮, আর এস-১০২, জোত নং ২৮০৩, দাগ নং সি.এস ও এস.এ-১৬৭, আর.এস-২০৮, জেলা- গাজীপুর। মালিকঃ ১. মিসেস রিমা ইসলাম ওরফে মিসেস লিমা ইসলাম।

উপমহাব্যবস্থাপক, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট শাখা, ঢাকা, ফোনঃ ০২-৮৮৭১১৫৯, ৮৮৭১৮৫৭

দৈনিক প্রথম আলো ও দৈনিক মুক্ত বলাকা (গাজীপুর)

প্রকাশ : ০৫/১১/২০২৬ ইং