

অর্থক্ষণ আদালত আইন ২০০৩ এর ৩৩(৪) ধারা মোতাবেক

নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

মোকামঃ অর্থক্ষণ আদালত নং-০১, ঢাকা।

অর্থজারী মোকদ্দমা নং-৪৩৯/২০২৩

বেসিক ব্যাংক লিমিটেড (বাংলাদেশ স্মল ইন্ডাস্ট্রিজ এন্ড কমার্স ব্যাংক লিমিটেড), শান্তিনগর শাখা, ঠিকানা-গ্রীন সিটি রিজেন্সি, ২৬,২৭,২৭/১, কাকরাইল, ঢাকা। যাহার প্রধান কার্যালয়, 'সেনা কল্যান ভবন' ১৯৫ মতিঝিল বানিজ্যিক এলাকা, ঢাকায় অবস্থিত। ডিক্রীদার।

-বনাম-

- ১) **ম্যাপ পেপার বোর্ড মিলস লিমিটেড**, অফিসের ঠিকানা-জমিদার প্যালেস (৭ম তলা), ২৯১, ফকিরাপুল, ইনার সার্কুলার রোড, থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা-১০০০। কারখানার ঠিকানা-গ্রাম-বকুলতলা, ডাকঘর-জামালপুর-২০০০, থানা-জামালপুর সদর, জেলা-জামালপুর, পক্ষে চেয়ারম্যান-মোসাঃ তাছলিমা আক্তার।
- ২) **মোসাঃ তাছলিমা আক্তার**, চেয়ারম্যান-“ম্যাপ পেপার বোর্ড মিলস লিমিটেড” স্বামী-মরহুম মোঃ মোশারফ হোসেন, মাতা-মোছাঃ শামছুল্লাহা, ব্যবসায়িক ঠিকানা-জমিদার প্যালেস (৭ম তলা), ২৯১, ফকিরাপুল, ইনার সার্কুলার রোড, থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা-১০০০। স্থায়ী ঠিকানা-হোল্ডিং নং-৩৫, মুলার প্লাজা, গ্রাম-বকুলতলা, ডাকঘর-জামালপুর-২০০০, থানা-জামালপুর সদর, জেলা-জামালপুর।
- ৩) **সাদ ইবনে মোশারফ**, পরিচালক-“ম্যাপ পেপার বোর্ড মিলস লিমিটেড” পিতা-মরহুম মোঃ মোশারফ হোসেন, মাতা-তাসলিমা আকতার, ব্যবসায়িক ঠিকানা- জমিদার প্যালেস (৭ম তলা), ২৯১, ফকিরাপুল, ইনার সার্কুলার রোড, থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা-১০০০। স্থায়ী ঠিকানা-হোল্ডিং নং-৩৫, মুলার প্লাজা, গ্রাম-বকুলতলা, ডাকঘর-জামালপুর-২০০০, থানা-জামালপুর সদর, জেলা-জামালপুর।
- ৪) **সাবা ইবনে মোশারফ**, পিতা-মরহুম মোঃ মোশারফ হোসেন, মাতা-তাসলিমা আকতার, ব্যবসায়িক ঠিকানা-জমিদার প্যালেস (৭ম তলা), ২৯১, ফকিরাপুল, ইনার সার্কুলার রোড, থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা-১০০০। স্থায়ী ঠিকানা-হোল্ডিং নং-৩৫, মুলার প্লাজা, গ্রাম-বকুলতলা, ডাকঘর-জামালপুর-২০০০, থানা-জামালপুর সদর, জেলা-জামালপুর।
- ৫) **ইয়াছির ইবনে অয়ন**, পিতা-মরহুম মোঃ মোশারফ হোসেন, মাতা-তাসলিমা আকতার, ব্যবসায়িক ঠিকানা-জমিদার প্যালেস (৭ম তলা), ২৯১, ফকিরাপুল, ইনার সার্কুলার রোড, থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা-১০০০। স্থায়ী ঠিকানা-হোল্ডিং নং-৩৫, মুলার প্লাজা, গ্রাম-বকুলতলা, ডাকঘর- জামালপুর-২০০০, থানা-জামালপুর সদর, জেলা-জামালপুর।
- ৬) **কায়কোবাদ মিহাল**, পিতা-মরহুম মোঃ মোশারফ হোসেন, মাতা-তাসলিমা আকতার, ব্যবসায়িক ঠিকানা-জমিদার প্যালেস (৭ম তলা), ২৯১, ফকিরাপুল, ইনার সার্কুলার রোড, থানা-মতিঝিল, জেলা-ঢাকা-১০০০। স্থায়ী ঠিকানা- হোল্ডিং নং-৩৫, মুলার প্লাজা, গ্রাম- বকুলতলা, ডাকঘর-জামালপুর- ২০০০, থানা-জামালপুর সদর, জেলা-জামালপুর।

.....দায়িকগণ

এতদ্বারা ডিক্রীদারের পাঁচ হাজার চারশত চুরানকই দশমিক চার দুই) টাকা আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের জন্য আত্রহী নিলাম ক্রেতাদেরকে অত্র বিজ্ঞপ্তি সহ তাহাদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, প্রদত্ত দর অংকে ও কথায় জামানতের বিবরণ লিখিয়া সহি স্বাক্ষরিত সীল মোহরকৃত টেন্ডার আহবান করা যাইতেছে। আগামী ২৭-০৬-২০২৪ ইং তারিখে বেলা ০২:০০ ঘটিকার মধ্যে নিলাম ক্রেয়ে ইচ্ছুক প্রত্যেক দর দাতাকে জামানত স্বরূপ ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার আদালতের অনুকূলে দরপত্রের সহিত রেজিস্ট্রী ডাকযোগে অথবা অফিসে রক্ষিত দরপত্র বাঞ্জে দাখিল করিতে হইবে। উক্ত দিবসে উপস্থিত দর দাতাদের সম্মুখে দরপত্র খোলা হইবে। সর্বোচ্চ দর গ্রহণের বিষয়টি আদালতের বিবেচনা সাপেক্ষে।

নিলামের শর্তাবলী

- ১। আগামী ২৭-০৬-২০২৪ ইং তারিখে বেলা ২.০০ ঘটিকার মধ্যে সরাসরি বা রেজিস্ট্রি ডাকযোগে অত্রাদালতে রক্ষিত দরপত্র গ্রহণের বাঞ্জে নিলাম দরপত্র দাখিল করতে হবে।
- ২। নিলাম দরপত্র সাদা কাগজে স্পষ্টাক্ষরে নিলাম দরপত্র দাতার নাম, পিতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে) প্রদত্ত দর অংকে ও কথায় লিখে সিল মোহরকৃত খামে দাখিল করতে হবে। খামের উপর “সম্পত্তি নিলামে ক্রেয়ের দরপত্র” লিখে দাখিল করতে হবে।
- ৩। নিলাম দরপত্রের সাথে নিলাম দরপত্র দাতার জাতীয় পরিচয় পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি দাখিল করতে হবে।
- ৪। প্রত্যেক দরদাতাকে উদ্বৃত্ত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হলে উহার ২০%, উদ্বৃত্ত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হলে উহার ১৫% এর উদ্বৃত্ত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকা জামানত স্বরূপ অর্থক্ষণ আদালত নং-১, ঢাকা এর অনুকূলে যে কোন তফসিলী ব্যাংক এর ব্যাংক ড্রাফট বা পেমেট অর্ডার বা পে-অর্ডার দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে।
- ৫। দরদাতা অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উদ্বৃত্ত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উদ্বৃত্ত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিনের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক উদ্বৃত্ত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে সমুদয় মূল্য পরিশোধ করবেন এবং তা করতে ব্যর্থ হলে জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত হবে।
- ৬। দরদাতাগণ বা তাদের প্রতিনিধিগণ (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) এর সম্মুখে ঐ একই দিন অর্থাৎ ২৭-০৬-২০২৪ ইং তারিখ বিকেল ২.০০ ঘটিকায় দরপত্র বাস্তব খোলা হবে।
- ৭। দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতীয়মান হলে, একটি তফসিলের আংশিক সম্পত্তি ক্রেয়ের জন্য দরপত্র দাখিল হলে এবং কম জামানত প্রদান করা হলে কিংবা ক্রেটিং দরপত্র দাখিল করা হলে দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৮। তফসিল সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা সরকারী বা স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠানের যথা-সিটি কর্পোরেশন, ওয়াসা, পিডিবি, পল্লী বিদ্যুৎ, গ্যাস সরবরাহ প্রতিষ্ঠান, ভূমি উন্নয়ন কর ইত্যাদি সহ অন্য যে কোন পাবনাধারের পাওনা বা দাবী থাকিলে তা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব ডিক্রীদার/ব্যাংক এর উপর বর্তাইবে না। প্রস্তাবকৃত মূল্যের উপর প্রদেয় মূল্য সংযোজন কর দরদাতাকে বহন করতে হবে।
- ৯। উপরে বর্ণিত (৪) ও (৫) এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হলে আদালত ইচ্ছা করিলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রেয়ে আহবান করতে পারবেন।
- ১০। কৃতকার্য দরদাতার অনুকূলে শর্তপূরণ সাপেক্ষে তফসিল বর্ণিত সম্পত্তির দখল অত্রাদালতের মাধ্যমে হস্তান্তর করার জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।
- ১১। নিলামে অংশ গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য জানার জন্য ডিক্রীদার ব্যাংকে অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করতে পারবেন।
- ১২। কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র বা সকল দরপত্র বাতিল করিবার অধিকার আদালত সংরক্ষণ করেন।

SCHEDULE-XVII (LIST OF THE IMPORTED MACHINERY)

SL	Description	Qty
1.	Sole plate, anchor bolt, sizing block for 100TPD/3200MM PM	Full set
2.	Lead roll, bearing and bearing seat for dryer	63 sets
3.	Frame of dryer section for 100TPD/3200 PM	Full set
4.	Dryer doctor and doctor landing gear	1 set
5.	Closed gear box for dryer section	26 sets
6.	Rope carrier system	Full set
7.	Equipment for broke handling system,	1 set
8.	Double wire section for 100TPD/3200 PM	Full set
9.	Axial flow fan	6 sets
10.	Stock pump of broke pit,	1 set
11.	Water-ring vacuum pump	4 sets
12.	3200 sizing machine,	1 set
13.	3200 underfeeding re-winder	1 set
14.	Screw-type Air Compressor	1set
15.	Press section for 100TPD/3200 PM	1 set
16.	3200 two-roll calendar	1 set
17.	3200 horizontal pope reel	1 set
18.	Drive section, electrical control section, thin oil lubrication system, pneumatic control system for	1 set
19.	100TPD/3200 PM	Full set
20.	Ø 1800 dryer of 100TPD/3200 PM	26 sets
21.	Chain Conveyor, size: 1000x20000mm, Motor-15kw,	1 set
22.	Hydro Pulper Capacity-8m3, ZDSD-8, Motor-110kw	1 set
23.	3 rd Stage De-Sander Pump, 80SALX12-50--20, Motor: 5kw	1 no.
24.	3 rd Stage De-Sander, 600L/min(SS)	1set
25.	Disc Type Thickener, ZNP2612, Motor: 15kw	1no
26.	Disc Type Thickener, ZNP2610, Motor 11kw	1 no
27.	Paper roll for Pope reel	06 nos
28.	Disc Type Thickener for 2nd Line. ZNP2606, Motor:7.5kw	1 no
29.	Effluent Treatment Plant, Capacity:150m3/h	1 set
30.	Laboratory Equipment	1 lot
31.	Fire tube Boiler of 16 ton per day Capacity, Combined Fuel Burner type	1 no
32.	Electric Overhead Crane 10 Ton Capacity each	2 nos
33.	Gas Generator 2MWx3	3 Units
34.	Disel Generator 2MWX2	2 Units
35.	Pay Loader	4 Units
36.	Excavator	2 Units
37.	Forklift	4 Units
38.	Truck	4 Units
39.	Staff Bus	2 Units
40.	Truck crane	2 Units

LOCAL PURCHASED MACHINERIES

SL	Description	Qty.
01	Electrical Equipment: MCC Control Panel with soft starter and all supporting Accessories	
	45 KW Motor	04 nos.
	75 KW Motor	03 nos.
	220 KW Motor	01 no.
	35 KW Motor	04 nos.
02	MS Angle Bar	
	3” x 3” Bar	50 Ton
	2.5” x 2.5” Bar	50 Ton
	2” x 2” Bar	50 Ton
03	S.S Pipe & M.S Pipe	
	8” S.S Pipe	1000 ft.
	6” S.S Pipe	600 ft.
	4” S.S Pipe	650 ft.
	8” M.S Pipe	450 ft.
	6” M.S Pipe	300 ft.
	2” G.I / M.S Pipe	2000 ft.
	½” Copper Pipe	4000 ft.
	Gate Valve	240 nos.
04	Weight Bridge Scale Capacity: 60MT (Origin: China)	01 no.
05	Glue Preparation Equipment composed with high temperature water tank, glue, glue with can, dilute can, pipeline electric control system, construction material	Full Complete
06	Laboratory Equipment: (Machines and Appliance for Testing pulp, paper & board)	Full Set
07	ETP scope of supply for Accessories & other items	23 nos. 03 lot
08	Electric Overhead Crane, Capacity 10 ton (Origin: China)	02 set
09	Chain Conveyor, Size: 1000 x 20000 MM	01 set
10	Disc type thickener, ZNP 2612, Motor 15 KW	01 set
11	Disc type thickener, ZNP 2610, Motor 11 KW	01 set
12	Hydro pulper, Capacity: 8m3, ZDSD-8	01 set
13	Paper role for pope reel	06 nos.
14	Lab Equipment	01 lot
15	RAW Water Treatment Plant (Supply, drilling, installation & commissioning of two (02) no. 14” x 6” x 360” (MS/SS) Deed Tube-Well with Submersible Pump Motor, Origin: Germany	02 set
16	Waste Water Treatment & Fiber Recovery Fabrication & Erection	02 set
17	Electrical Substation & Other Ancillaries:	L/S
	HT Line	L/S
	185mm2 11KV Cable	01 no.
	11KV switch gear / Control Panel	L/S
	LT switch gear	L/S
	PFI Plant	01 no.
	L/T Cable and Control Cable	L/S
18	Ø 1635-0 meter 50 psig low pressure gas line and 6” Ø 400-0 meter house line for boiler & Generator.	Full Complete
19	Truck Crane	Full Complete
21	Pay Loader, Capacity: 3MT, Fork lift, Capacity: 5MT & Clamp lift, Capacity: 2 MT with specification, Origin: China	03 nos.
22	Fire fighting system	Full Complete
23	3000 KVA Sub-Station Equipment (11 KVH, T Switch gear (VCB) with metal clad. Origin: Japan, Manufactured by: Energypac Engineering Ltd. Bangladesh	01 no.
24	Cable (HT-3x 185 RM, 1x500RM, 1x300RM, 1x70RM, Cable lugs-500,300,70RM	1512 Meter 870 Pcs.
25	Electric Equipment: (Soft Starter panel board, Frequency Inverter (panel board, Copper bar (basber) 6000/phase, 3000/phase, Fiber-6000 A-500mm/3000 A500mm, Magnetic Contractor	Full Set
26	Transistorized Inverter with Accessories	All AC Motors
27	Lathe Machine	03 no.
28	Dieser generator: Output Power: 1.4 MW Aix-X- Diesel radiators (Coolers) Origin: USA	01 no.
29	Heavy Drill Machine	05 nos.
	Shaper Machine	05 nos.
	Milling Machine	05 nos.
30	Pick-Up	06 nos.
31	Deep Tubewell	Full Complete

আদেশক্রমে-স্বাক্ষরিত

অর্থক্ষণ আদালত নং-০১, ঢাকা।

ভোরের কাগজ ও গণমুক্তি, ২৪-০৫-২০২৪ইং